

EDITAL Nº 27/ 2021

Aviso de abertura de concurso público - alienação de 20 lotes de terreno, no loteamento municipal da “Chada do Moinho do Mocho - Martim longo”

Oswaldo dos Santos Gonçalves, presidente da Câmara Municipal de Alcoutim, **TORNA PÚBLICO**, nos termos do disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 35.º do Regime Jurídico das Autarquias aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal, **na sua reunião de 14 de julho de 2021**, aprovou, de acordo com o Regulamento Municipal de Venda de Lotes Municipais para Construção de Habitação, devidamente, aprovado pelos órgãos competentes e consequentemente publicado no DR n.º 169, 2.ª Série, de 31 de agosto, a abertura de **CONCURSO PÚBLICO PARA ALIENAÇÃO DE 20 LOTES DE TERRENO, NO LOTEAMENTO MUNICIPAL DA “CHADA DO MOINHO DO MOCHO”**.

O supracitado regulamento pode ser consultado na Divisão Administrativa, Financeira, Cultura e Desporto (DAFCD), bem como na página oficial do Município <https://www.cm-alcoutim.pt/pt/4898/alineacao-de-lotes-municipais-para-construcao-de-habitacao.aspx>

Os lotes objeto do concurso, cuja planta de localização e de implementação com quadro sinótico se encontra anexa ao presente Edital tem a seguinte descrição:

Nº do Lote	Artigo	IRN	Superfície do Lote (m2)	Área de Implantação	Área Bruta de Construção	Projeto	Valor
1	2986	4015/20160708	413,11 m ²	144,00 m ²	224,00 m ²	Não	40 000,00 €
2	2987	4016/20160708	435,35 m ²	144,00 m ²	224,00 m ²	Não	40 100,00 €
3	2988	4017/20160708	435,35 m ²	144,00 m ²	224,00 m ²	Não	40 100,00 €
4	3011	4018/20160708	435,35 m ²	144,00 m ²	224,00 m ²	Não	40 100,00 €
5	2990	4019/20160708	435,35 m ²	144,00 m ²	224,00 m ²	Não	40 100,00 €
6	2991	4020/20160708	435,35 m ²	144,00 m ²	224,00 m ²	Não	40 100,00 €
9	2989	4023/20160708	435,35 m ²	144,00 m ²	224,00 m ²	Não	40 100,00 €
10	2994	4024/20160708	435,35 m ²	144,00 m ²	224,00 m ²	Não	40 100,00 €
11	2995	4025/20160708	435,35 m ²	144,00 m ²	224,00 m ²	Não	40 100,00 €
12	2996	4026/20160708	435,35 m ²	144,00 m ²	224,00 m ²	Não	40 100,00 €
13	2997	4027/20160708	435,35 m ²	144,00 m ²	224,00 m ²	Não	40 100,00 €
14	2998	4028/20160708	435,35 m ²	144,00 m ²	224,00 m ²	Não	40 100,00 €

15	2999	4029/20160708	150,00 m ²	71,50 m ²	129,50 m ²	Sim	17 400,00 €
16	3000	4030/20160708	150,00 m ²	71,50 m ²	129,50 m ²	Sim	17 400,00 €
17	3001	4031/20160708	150,00 m ²	71,50 m ²	129,50 m ²	Sim	17 400,00 €
18	3002	4032/20160708	150,00 m ²	71,50 m ²	129,50 m ²	Sim	17 400,00 €
19	3003	4033/20160708	150,00 m ²	71,50 m ²	129,50 m ²	Sim	17 400,00 €
20	3004	4034/20160708	150,00 m ²	71,50 m ²	129,50 m ²	Sim	17 400,00 €
21	3005	4035/20160708	150,00 m ²	71,50 m ²	129,50 m ²	Sim	17 400,00 €
22	3006	4036/20160708	150,00 m ²	71,50 m ²	129,50 m ²	Sim	17 400,00 €

O prazo para a apresentação das candidaturas decorrerá **até ao dia 13 do mês de agosto de 2021.**

De acordo com o artigo 11.º do Regulamento, os candidatos devem apresentar a sua candidatura, em formulário próprio, anexo ao presente Edital, e dirigido ao presidente da Comissão de Análise das Candidaturas, com os seguintes elementos:

- Certidões de situação contributiva, tributária e de dívida regularizadas perante a Segurança Social, Administração Fiscal e Município de Alcoutim, respetivamente;
- Atestado de residência no concelho referindo o período em que o candidato reside no concelho, nos casos em que se justifique;
- Cópia autenticada do título de residência, no caso de candidatos estrangeiros;
- Atestado da composição do agregado familiar;
- O Município poderá notificar os candidatos para apresentação de informação, documentos e elementos adicionais, caso surjam dúvidas suscetíveis de contentar com os objetivos do presente regulamento.

A falta de indicação de algum dos elementos solicitados, bem como a junção dos documentos suprarreferidos, poderá dar lugar à exclusão dos candidatos.

O processo de seleção terá em conta todos os fatores de ponderação previstos no artigo 13.º do Regulamento, pelo que a candidatura a apresentar pelo interessado, deverá mencionar e demonstrar os vários fatores de ponderação ali mencionados.

Alcoutim, 23 de julho de 2021

O presidente da Câmara Municipal

Osvaldo dos Santos Gonçalves





Ex.mo Senhor
Presidente da Comissão de Análise das
Candidaturas

Assunto: ALIENAÇÃO DE LOTES MUNICIPAIS PARA CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO
Requerimento de Candidatura elaborado nos termos no Anexo I do Regulamento
Municipal de venda de Lotes Municipais para construção de habitação

IDENTIFICAÇÃO DO CANDIDATO		
Nome:		
Nº Contribuinte:		BI/CC/PP:
Morada:		Freguesia:
Código Postal:	Localidade:	
Email:		
Telefone:	Telemóvel:	Fax:

ELEMENTOS DO AGREGADO FAMILIAR, INCLUINDO DO CANDIDATO		
Grau de Parentesco	Nome	Idade

INFORMAÇÃO NO ÂMBITO DOS CRITÉRIOS DE CLASSIFICAÇÃO		
C1	Idade do Candidato (em anos)	
C2	N.º Total dos Elementos do Agregado Familiar	
C3	N.º de Elementos do Agregado Familiar com Menos de 18 Anos;	
C4	Número de Anos em Que o Candidato Reside no Concelho	

Os elementos do agregado familiar, com menos de 18 anos, que frequentem estabelecimentos até ao 9.º ano, encontram-se a frequentar estabelecimentos existentes no concelho:

SIM	
-----	--

NÃO	
-----	--

Os dados pessoais recolhidos, cujo responsável pelo seu tratamento é o Município de Alcoutim, sito em Rua do Município, nº 12, 8970-066 Alcoutim, telefone: 281 540 500 e email: geral@cm-alcoutim.pt, destinam-se exclusivamente para o cumprimento de uma obrigação jurídica, a que se refere o presente requerimento, no que o titular dos dados é parte.

Findo a obrigação a que se destina o tratamento dos dados pessoais, o prazo de conservação dos mesmos, nos termos do Regulamento Arquivístico para as Autarquias Locais, é de cinco anos.

Os titulares dos dados podem aceder à informação que lhes respeite e solicitar por escrito a sua atualização, correção ou eliminação.

Para qualquer questão relacionada com a proteção de dados, poderá contactar o Encarregado de Proteção de Dados (EPD), através do email: epd@cm-alcoutim.pt ou da morada supra mencionada.

Alcoutim, ____ de _____ de _____

O Candidato,

(Assinatura igual ao documento de identificação)