

2. AVALIAÇÃO DA EXECUÇÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL EM VIGOR

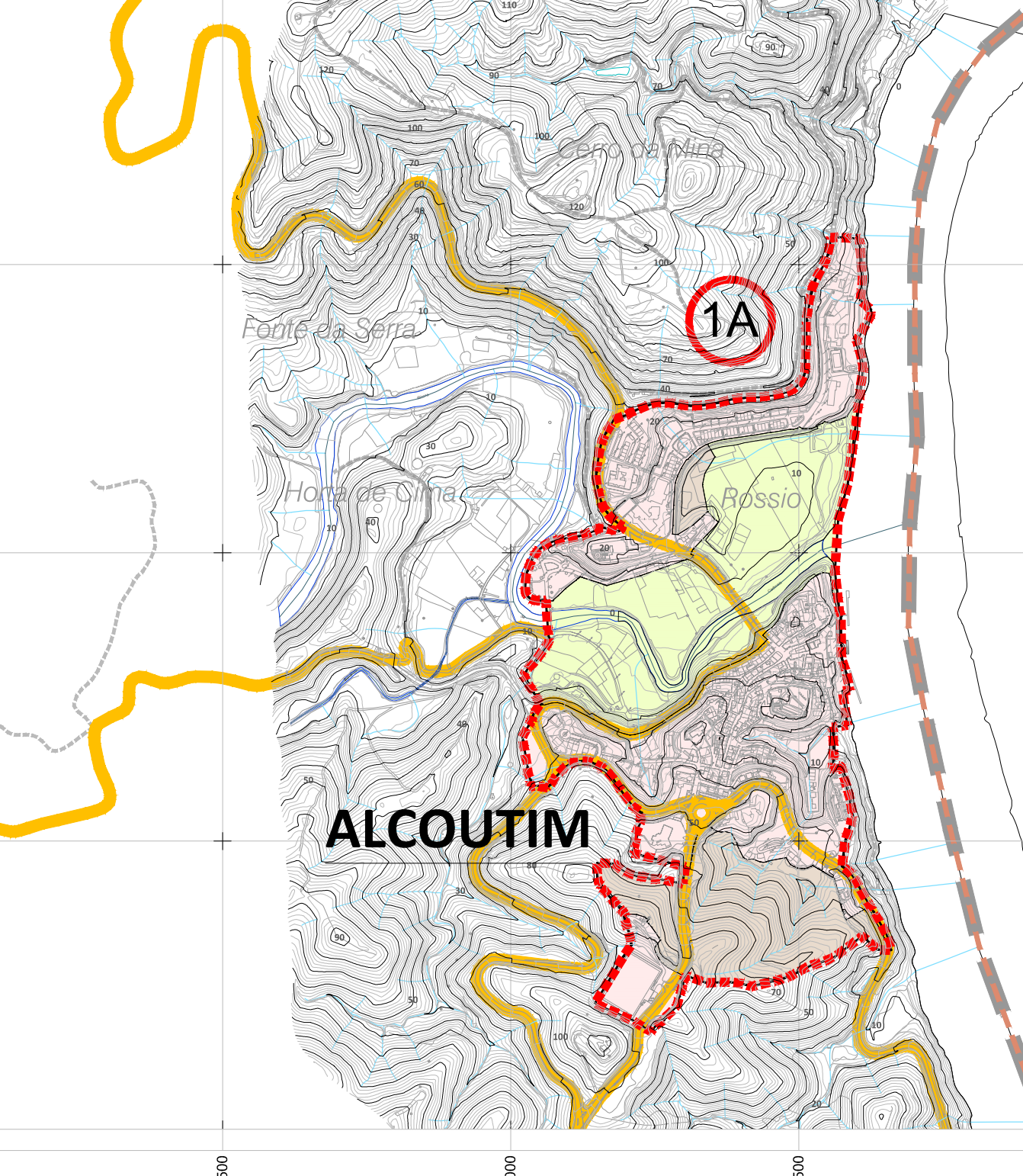
Mapa de avaliação da execução do plano diretor municipal em vigor, mostrando a área de Martin Longo (1B). O mapa apresenta a topografia da região, com contornos de elevação, e a delimitação das zonas de uso do solo. A área central é identificada como Martin Longo (1B) e está circunscrita por uma linha vermelha. As zonas de uso do solo são coloridas: verde para áreas de preservação ambiental, amarelo para áreas de expansão urbana, e azul para áreas de preservação de recursos hídricos. O mapa também mostra a rede viária e a localização de algumas edificações.

3. AVALIAÇÃO DA EXECUÇÃO DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL EM VIGOR COM OPERAÇÕES URBANÍSTICAS

4. SÍNTESE DA AVALIAÇÃO DA EXECUÇÃO DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL EM VIGOR

O mapa apresenta a zona de Martim Longo, delimitada por uma linha vermelha tracejada. A zona 1B é indicada por um círculo vermelho com o número 1B. O mapa inclui contornos de altitude e uma grelha de coordenadas.

1. PLANO DIRETOR MUNICIPAL EM VIGOR



Topographic map of Alcoutim Municipality showing the urban perimeter. The map includes contour lines, a grid with coordinates (e.g., 242.500, 243.000, 244.000, 244.500 and 57.000, 57.200, 58.000, 58.800, 59.000), and labels for 'Freguesia de S. Maria', 'Horas de Almada', 'Rossio', and 'ALCOUTIM'. A red dashed line outlines the urban perimeter, with a specific area labeled '1A' circled in red. A yellow line indicates a boundary or road, and a blue dashed line shows a watercourse or drainage path.

PERÍMETRO URBANO DE ALCOUTIM

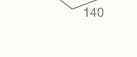
2. AVALIAÇÃO DA EXECUÇÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL EM VIGOR

4. SÍNTESE DA AVALIAÇÃO DA EXECUÇÃO DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL EM VIGOR

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Obras Particulares (em Solo Urbano)						
N.º	N.º de Processo	Ano	N.º Alvará	Proprietário	Previsão	
49	52012	2012	15/2010	Maria Helena Horta Figueira de Melo	Alcôum	
50	26/2011	2011		Oliver Alcantara Treaton e Philippe Jean Pierantoni	Alcôum	
51	24/2011	2011		Irene Maria Silva Garcia Mascarenhas Nascimento	Gibes	
52	23/2011	2011		Maria Custódia de Jesus Furtado	Alcôum	
53	21/2011	2011		Maria do Mar Martins Ferreira da Palma	Vaqueiras	
54	19/2011	2011	17/2011	Santa Casa da Misericórdia de Alcôum	Vaqueiras	
55	17/2011	2011	12/012	Eng.º Evelyn Fernandes Chitilane Emans	Alcôum	
56	16/2011	2011		João Carlos da Palma Pereira	Martin Longo	
57	15/2011	2011		Jorge de Figueiredo de Alcôum	Alcôum	
58	14/2011	2011	25/2011	António Manuel Godinho	Gibes	
59	12/2011	2011		João Manuel Vaz Teixeira	Gibes	
60	11/2011	2011		Conceição Maria Rosa Gonçalves Garcia	Martin Longo	
61	10/2011	2011		António Francisco Margarida	Pereiro	
62	9/2011	2011		Maria Rita Martins Ferreira e Maria Isabel Maria Alves	Alcôum	
63	8/2011	2011		António Domingos Barão Ivo	Alcôum	
64	6/2011	2011	14/2011	João Alexandre Viegas Aguiar	Gibes	
65	5/2011	2011	16/2011	Teresa de Jesus Cavaco Barbalho Calafate e Cúrtios	Alcôum	
66	3/2011	2011		Maria Emília Gonçalves Alvares Vargas	Alcôum	
67	2/2011	2011		Martim Manuel Expósito Turístico e Gráfica, Lda	Alcôum	
68	38/2010	2010		Assunção Rosa Gomes	Pereiro	
69	38/2010	2010	22/011	Stephen George Paul Fowler	Vaqueiras	
70	38/2010	2010	22/011	Stephen George Paul Fowler	Pereiro	
71	35/2010	2010		Luis Manuel de Sousa Rodrigues Patrão	Pereiro	
72	34/2010	2010	9/2011	Hugo Miguel Gato Sarzedas	Vaqueiras	
73	33/2010	2010	7/2011	Maria Martins dos Santos	Alcôum	
74	32/2010	2010	22/011	Carlos Manuel Lopes	Martin Longo	
75	31/2010	2010		Adelaide Moreira Saraiva	Alcôum	
76	29/2010	2010	22/011	Stephen George Paul Fowler	Pereiro	
77	29/2010	2010		Francisco Afonso Xavier	Alcôum	
78	25/2010	2010		Ceatano, Costa & Costa, Lda.	Alcôum	
79	21/2010	2010	23/2011	Carlos Manuel Lopes	Martin Longo	
80	20/2010	2010	4/2011	Almeida Maria do Carmo Guerreiro Neves MateusJorge Manuel Guzmán Matius	Alcôum	
81	20/2010	2010	22/011	Stephen George Paul Fowler	Pereiro	
82	19/2010	2010	3/2011	Maria do Mar Martins Ferreira e Fátima de Noronha	Alcôum	
83	18/2010	2010	32/011	Maria do Mar Martins Ferreira e Fátima de Noronha	Alcôum	
84	16/2010	2010	6/2011	Iveta Pereira Gomes	Pereiro	
85	15/2010	2010		- Junta de Freguesia de Gibes	Gibes	
86	14/2010	2010		- António José Tomás Pires	Pereiro	
87	13/2010	2010		Anthony McConnell e Julie Ann McConnell	Martin Longo	
88	12/2010	2010	12/011	António Maria dos Santos	Gibes	
89	11/2010	2010	18/2010	Lisiane Maria Leal Gonçalves	Alcôum	
90	9/2010	2010		João António Gomes Martins	Pereiro	
91	11/2010	2010	9/2010	Marcos Manuel Sousa Marques	Alcôum	
92	3/2010	2010	8/2010	Jorge Manuel Brito Rodrigues Palma e Paula Cristina Rodrigues	Alcôum	
93	29/2009	2009		Barbazar da Palma Teixeira Guerreiro	Alcôum	
94	27/2009	2009	12/011	Maria Teresa Andrade e Pereira Colado	Martin Longo	
95	26/2009	2009		- António José Tomás Pires	Pereiro	
96	25/2009	2009	1/2010	Manuel António Pereira	Martin Longo	
97	23/2009	2009		Lisiane Maria dos Santos	Gibes	
98	21/2009	2009	10/2010	Maria Luisa Fátima Correia	Martin Longo	
99	18/2009	2009	13/2010	Rui Manuel Gonçalves Teixeira	Martin Longo	
100	17/2009	2009		João Carlos de Jesus Castro	Martin Longo	
101	16/2009	2009	3/2010	Luis MarquesPádua Figueira	Gibes	
102	12/2009	2009		Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Alcôum	Alcôum	
103	9/2009	2009		- Sofia Isabel Marques da Almeida	Alcôum	
104	7/2009	2009		- Centro Paroquial de Santa Maria	Martin Longo	
105	5/2009	2009		Charles Antony Connolly	Alcôum	
106	3/2009	2009		- Junta de Freguesia de Alcôum	Alcôum	
107	2/2009	2009		- Sebastião Ramos Barão	Martin Longo	
108	1/2009	2009	11/2009	Manuel António Pereira	Martin Longo	
109	4/2008	2008		Maria Helena Horta Figueira de Melo	Alcôum	
110	36/2008	2008		- Valter Manuel Martins Marques	Martin Longo	
111	36/2008	2008	18/2009	Maria Antónia Martins Narciso e Joaquim Rodrigues Narciso	Pereiro	</

COMPROMISSOS URBANÍSTICOS - Pedidos de Informação Prévia (em Solo Urbano)				
N.º	N.º de Processo	Ano	Proprietário	Freguesia
213	114/2011	2011	Maria Inácia Martins	Martim Longo
214	3/2010	2010	Carolina Maria Santos Oliveira Nunes	Alcoutim
215	-	-	Eduardo Joaquim Rodrigues Palma	Alcoutim
216	-	-	Carlos Francisco	Alcoutim

OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO (em Solo Urbano)				
N.º	N.º de Processo	Designação	Proprietário	Freguesia
217.00	-	"Loteamento na Zona Industrial de Alcoutim"	CM Alcoutim	Alcoutim

TOPOGRAFIA			
	Curvas Altimétricas		Curvas Altimétricas Mestras
TOPONÍMIA			
Silveira	Localidade	<u>ALCOUTIM</u>	Sede de Concelho
<i>Alcova</i>	Outras Localidades	PEREIRO	Sede de Freguesia
HIDROGRAFIA			
	Ribeiras		Lagoas e Albufeiras
	Linha de Água		
PLANIMETRIA			
	Edifícios / Construções		
LIMITES ADMINISTRATIVOS			
	Limite do Concelho de Alcútem		Limite de Freguesia
REDE VIÁRIA EXISTENTE			
	Itinerário Complementar		
	Estradas Nacionais		
	Estradas e Caminhos Municipais		
	Caminhos Agrícolas		

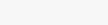
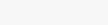
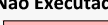
PLANO DIRETOR MUNICIPAL EM VIGOR	
PERÍMETRO URBANO	
Balurco	Designação de Perímetro Urbano Perímetro Urbano

LIMITE DE UNIDADE OPERATIVA DE PLANEAMENTO E GESTÃO - UOPG	
	Limite de Unidade Operativa de Planeamento e Gestão - UOPG
1A	Alcoutim
1B	Martim Longo
2A	Giões
2B	Vaqueiros
2C	Pereiro
3	Guerreiros do Rio

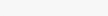
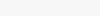
CLASSIFICAÇÃO E AVALIAÇÃO DE EXECUÇÃO DO SOLO URBANO

SOLO URBANO
nota: Após alterações materiais, no POM actual em vigor não se verifica a existência da subcategoria Espaço Industrial da categoria de Solo Urbano.

▪ **ESPAÇOS URBANOS**

Não Executado	Executado	
		Espaços Urbanos Consolidados
		Espaços Verdes de Recreio e Lazer

SOLO URBANIZÁVEL

Não Executado	Executado	
		• ESPAÇOS URBANIZÁVEIS
		Espaços de Expansão Urbana
		• Áreas de Habitação Rural
		• ESPAÇOS DE EXPANSÃO INDUSTRIAL
		Espaços de Expansão Industrial

OPERAÇÕES URBANÍSTICAS EM SOLO URBANO (CONSULTAR TABELA 1)	
02	Compromisso Urbanístico - Obra Particular
217	Operação de Loteamento
214	Compromisso Urbanístico - PIP (Pedido de Informação Prévia)

AVALIAÇÃO DE EXECUÇÃO EM SOLO URBANO	
	Executado e/ou com Compromisso Urbanístico Válido
	Não Executado e/ou sem Compromisso Urbanístico Válido